



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Α. Κουτσελάκη
Α. Γιαννούλη
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364368

Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

**Αθήνα, 01 - 09 - 2021
Αριθ. πρωτ.: 63724**

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:

Βουλευτές:

- κ. Βαρδάκη Σωκράτη
- κα Αγαθοπούλου Ειρήνη-Ελένη
- κ. Αμανατίδη Ιωάννη
- κα Αναγνωστοπούλου Αθανασία
- κ. Αυλωνίτη Αλέξανδρο-Χρήστο
- κα Βαγενά Άννα
- κα Βέττα Καλλιόπη
- κ. Γκιόλα Ιωάννη
- κα Ελευθεριάδου Σουλτάνα
- κ. Ζαχαριάδη Κωνσταντίνο
- κ. Ηγουμενίδη Νικόλαο
- κ. Θραψανιώτη Εμμανουήλ
- κ. Καλαματιανό Διονύσιο-Χαράλαμπο
- κα Κασιμάτη Ειρήνη
- κα Καφαντάρη Χαρούλα
- κ. Κόκκαλη Βασίλειο
- κ. Λάππα Σπυρίδωνα
- κα Μάλαμα Κυριακή
- κ. Μαμουλάκη Χαράλαμπο
- κ. Μάρκου Κωνσταντίνο
- κ. Μεικόπουλο Αλέξανδρο
- κ. Μουζάλα Ιωάννη
- κ. Μπάρκα Κωνσταντίνο
- κ. Μωραϊτή Αθανάσιο
- κα Νοτοπούλου Αικατερίνη
- κα Πέρκα Θεοπίστη
- κα Πούλου Παναγιού
- κ. Ραγκούση Ιωάννη
- κ. Σαντορινιό Νεκτάριο
- κ. Σαρακιώτη Ιωάννη
- κα Σκούφα Ελισσάβετ
- κα Τελιγιορίδου Ολυμπία
- κα Τζούφη Μερóπη
- κ. Τριανταφυλλίδη Αλέξανδρο
- κ. Φάμελλο Σωκράτη
- κ. Χαρίτου Δημήτριο
- κ. Χατζηγιαννάκη Μιλτιάδη
- κα Χρηστίδου Ραλλία
- κ. Ψυχογιό Γεώργιο

Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 5142/17-03-2021 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με τις διατάξεις της παραγράφου 2α του άρθρου 44 του ν. 4735/2020 (Α' 197), προβλέφθηκε η δυνατότητα μείωσης του ύψους των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων για το τρέχον σχολικό έτος, έως σαράντα τοις εκατό (40%).

Επιπρόσθετα, με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 132 του ν. 4692/2020, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 44 παρ. 2β του ν. 4735/2020, καθώς και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 49 του ν. 4795/2021 (Α' 62), ελήφθησαν μέτρα για την παράταση αλλά και για τη δυνατότητα πρόωρης λύσης των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων.

Ειδικότερα:

- Με τις διατάξεις της παρ. 3α του άρθρου 132 του ν. 4692/2020 (Α' 111), προβλέφθηκε η παράταση για ένα (1) ακόμη έτος των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων που έληγαν την 30η Ιουνίου 2020, εφόσον δεν είχε δημοσιευτεί προκήρυξη νέου διαγωνισμού έως την υποβολή της αίτησης του μισθωτή.
- Με τις διατάξεις της παρ. 3β του ανωτέρω άρθρου, θεσμοθετήθηκε η δυνατότητα έως τις 30-06-2021, πρόωρης λύσης των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων εκ μέρους του μισθωτή χωρίς την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.
- Με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 49 του ν. 4795/2021, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 34 του ν. 4807/2021 (Α' 96), προβλέφθηκε η παράταση για δύο (2) έτη των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων που ήταν σε ισχύ την 11η Ιουνίου 2021, εφόσον δεν έχει δημοσιευτεί προκήρυξη νέου διαγωνισμού, κατόπιν αίτησης του μισθωτή, η οποία υποβάλλεται αποκλειστικά έως την 30-06-2021.

Επισημαίνουμε ότι το Υπουργείο Εσωτερικών εξετάζει διαχρονικά τη λήψη κάθε πρόσφορου μέτρου, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, για την περαιτέρω στήριξη των εν θέματι επαγγελματιών, διασφαλίζοντας παράλληλα την ομαλή λειτουργία των σχολικών κυλικείων.

Επιπρόσθετα, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι αναφορικά με τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων:

- Με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 37 της από 20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) (Α' 68), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83), ορίστηκε ότι από την 1η Μαρτίου 2020 έως και την 31η Μαΐου 2020, αναστέλλεται η καταβολή μισθωμάτων σε Δήμους για την ενοικίαση κυλικείων εντός σχολικών μονάδων.
- Με τις διατάξεις του άρθρου 25 της από 01-05-2020 ΠΝΠ (Α' 90), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4690/2020 (Α' 104), προβλέφθηκε η πλήρης απαλλαγή από την καταβολή μισθωμάτων των κυλικείων εντός των δημόσιων σχολικών μονάδων από την 1η Μαρτίου 2020 και για όσο διάστημα διαρκεί η απαγόρευση λειτουργίας τους.
- Με τις αριθμ. Α 1251/20-11-2020 (Β' 5204) και Α 1274/14-12-2020 (Β' 5577) αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών, ο Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας (ΚΑΔ) των σχολικών κυλικείων (56292004), συμπεριλήφθηκε στο παράρτημα με τους ΚΑΔ των πληττόμενων επιχειρήσεων, οι οποίες απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο αντίστοιχα.
- Με τις αριθμ. Α 1025/09-02-2021 (Β' 538), Α 1063/22-03-2021 (Β' 1156), Α 1101/27-04-2021 (Β' 1761) και Α 1114/21-05-2021 (Β' 2149) αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών, ο ΚΑΔ των σχολικών κυλικείων, συμπεριλήφθηκε στο παράρτημα με τους ΚΑΔ των πληττόμενων επιχειρήσεων, οι οποίες απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο.

Σημειώνεται ωστόσο ότι, δεδομένου ότι οι σχετικές με τη μείωση των μισθωμάτων των πληττόμενων επιχειρήσεων διατάξεις, αφορούν οριζοντίως στο σύνολο των επιχειρήσεων που μισθώνουν ακίνητα, ανεξαρτήτως του προσώπου του εκμισθωτή, αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων για το θέμα, είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ